

MINUTA PROYECTO CONSTRUCCIÓN OBRAS DE URBANIZACIÓN BÁSICA LA HIGUERA

1. Resumen ejecutivo de la obra

El proyecto se encuentra en proceso de recepción provisoria, ya que con fecha 30.09.2023 se dan por terminadas las obras.

2. Descripción de la obra

La licitación contempló obras que intervienen por completo a la localidad de La Higuera, las cuales sufrieron modificaciones de contrato quedando las obras como sigue y resumidas en los siguientes ítems:

Alcantarillado

- 11.075 metros lineales de colector en diámetros 180-200-250 mm.
- 235 cámaras de inspección.
- 461 uniones domiciliarias.
- 71 soluciones intermedias
- 1 planta elevadora de aguas servidas.
- 1 planta de tratamiento de aguas servidas (Lodos activados).
- **Casetas sanitarias**
- 25 medias casetas con baño.
- 25 medias casetas con cocina.
- 121 casetas con baño y cocina.
- 04 medias casetas con baño (discapacitado).
- 01 medias casetas con cocina (discapacitado).
- 08 casetas con baño y cocina (discapacitado).

Pavimentación

- 11.821 m2 hormigón calzada.
- 4.690 m2 veredas.
- 3.976 ml soleras tipo A.

Agua potable

- 7.616 ml en tubería HDPE D=75 mm. como renovación de redes.
- 1.382 impulsión de Agua Potable.
- 1 nuevo pozo de agua potable.
- 461 arranques.

Posteriormente se contempla un Suplemento de Obras resumidas en los siguientes ítems:

Alcantarillado

- 3.234 metros lineales de colector en diámetros 180-200-250 mm.
- 72 cámaras de inspección.
- 44 uniones domiciliarias.
- 230 soluciones intermedias
- 1 planta elevadora de aguas servidas.

Pavimentación

- 148 m2 hormigón calzada.
- 468 m2 veredas.
- 440 ml soleras tipo A.

Agua potable

- 4.639 ml en tubería HDPE D=75 mm. como renovación de redes.
- 9.744 red de Agua Potable.
- 44 arranques.

3. Situación administrativa de la obra

NOMBRE DE LA OBRA	CONSTRUCCION OBRAS DE URBANIZACION BASICA LA HIGUERA.
CÓDIGO BIP	30100037-0
FINANCIAMIENTO	GOBIERNO REGIONAL DE COQUIMBO.
UNIDAD TÉCNICA	MUNICIPALIDAD DE HIGUERA
CONTRATISTA	RUBEN DAGOBERTO BERRIOS AVILA
LICITACIÓN PUBLICA ID N.º	3748-18-LR18
MONTO ADJUDICADO	5.481.006.018
AUMENTO DE OBRAS	2.436.750.315
MONTO TOTAL OBRAS CONTRATADAS (Incluye valor proforma)	8.072.480.663(incluye \$189.747.330 reajustabilidad por DECRETO 304)
PLAZO DE EJECUCIÓN	1883 días corridos (630 días corridos más primer aumento de 304 días corridos, más 365 días corridos suplemento de obras y 183 aumento de plazo más 165 días corridos más 45 días corridos.
FECHA INICIO OBRA	24-09-2018
FECHA TERMINO OBRA	30-09-2023
MODIFICACION DE CONTRATO 1	22-11-2019
MODIFICACION DE CONTRATO 2	15-01-2020
MODIFICACION DE CONTRATO 3 (aumento de plazo)	14-06-2020
MODIFICACION DE CONTRATO 4 (aumento de obras)	06-01-2021
MODIFICACION DE PLAZO (decreto municipal N°811) aumento de plazo 183 días	24-03-2022
MODIFICACION DE PLAZO (decreto municipal N°3041/2022) aumento de plazo 165 días	15-10-2022
MODIFICACION DE PLAZO (decreto municipal N°1233/2023) aumento de plazo 185 días	29-03-2023
MODIFICACION DE PLAZO (decreto municipal N°1379/2023) aumento de plazo 45 días	13-05-2023

4. Situación Financiera de la obra

Monto Contrato: \$ 8.072.480.663.-

Monto Cancelado a la fecha: \$8.041.158.889.- **Avance financiero:** El porcentaje de avance financiero de la obra, hasta el Estado de Pago N° 61 es de un 99.61% (considera el monto de reajustabilidad por Decreto 304).

Resumen Estados de Pago:

	Parciales
N°1	\$206.040.157
N°2	\$198.341.512
N°3	\$215.521.059
N°4	\$70.278.817
N°5	\$150.050.180
N°6	\$186.649.570
N°7	\$203.579.546
N°8	\$205.575.005
N°9	\$238.669.367
N°10	\$170.990.985
N°11	\$177.567.121
N°12	\$227.047.944
N°13	\$180.102.909
N°14	\$378.195.275
N°15	\$317.675.745
N°16	\$143.103.201
N°17	\$240.053.355
N°18	\$164.582.437
N°19	\$145.470.910
N°20	\$140.810.895
N°21	\$140.619.137
N°22	\$120.066.345
N°23	\$100.653.571
N°24	\$93.225.222
N°25	\$80.120.536
N°26	\$80.796.048
N°27	\$181.014.699
N°28	\$366.382.666
N°29	\$60.710.596
N°30	\$241.546.139
N°31	\$179.942.278
N°32	\$159.305.674
N°33	\$180.379.234
N°34	\$139.074.023
N°35	\$120.141.006
N°36	\$100.254.036
N°37	\$115.003.761
N°38	\$71.801.113
N°39	\$91.084.637

N°40	\$46.887.803
N°41	\$148.191.245
N°42	\$152.324.674
N°43	\$117.502.672
N°44	\$100.012.201
N°45	\$81.227.057
N°46	\$60.143.606
N°47	\$96.482.693
N°48	\$80.381.583
N°49	\$74.752.254
N°50	\$108.114.353
N°51	\$51.621.021
N°52	\$30.036.535
N°53	\$21.281.777
N°54	\$10.015.368
N°54	\$10.012.386
N°56	\$6.763.520
N°57	\$9.135.317
N°58	\$19.314.106
N°59	\$17.761.812
N°60	\$32.078.238
N°61	\$184.691.960
Total	\$8.041.158.889

5. Situación actual

Con fecha 29.09.2023 la Empresa solicita formalmente la Recepción Provisoria de la Obra, donde la UT responde con Decreto Municipal N°3650 de fecha 10.10.2023 designando a los siguientes profesionales para la conformación de la comisión de Recepción provisoria:

Sra. Liliana Villalobos Toro – Inspector Técnico de Obras.
 Sra. Nohemy Uribe Iriarte – Secretaria Comunal de Planificación.
 Sr. Daniel Medina Velásquez – Profesional Secplan.
 Sr. German Castillo Romero – Eléctrico Municipal.
 Eduardo Morales Herrera – ITO de la Obra.
 Sebastián Argandoña Romero – Encargado Depto. de Obras.

Actualmente la Empresa se encuentra resolviendo las observaciones que entregó la Comisión de Recepción del SERVIU, iniciando con la rotura y reposición de tramos de veredas en Avenida La Paz.

A la fecha la comisión se encuentra en proceso de revisión de la obra.

Jacqueline Barahona Espejo.01.2024